



ПРЕМЬЕР®

ДЕВЕЛОПМЕНТ

ООО «Партнер-Капитал»
141070, Московская область,
Королев, ул. Фрунзе, д.1а
Тел.: +7 (495) 988 89 88
www.pr-development.ru; info@pr-capital.ru

09.12.2014 № _____

На № _____ от _____

Внесение изменений в проектную декларацию по строительству индивидуального каркасного сборно-монолитного 5-ти секционного 25-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и крышной котельной по адресу: Московская область, город Королёв, мкр. Текстильщик, ул. Тарасовская, д. 2

Общество с ограниченной ответственностью «Партнер-Капитал», именуемое в проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Пузаченкова Виктора Викторовича, действующего на основании Устава, в проектную декларацию по строительству индивидуального каркасного сборно-монолитного 5-ти секционного 25-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и крышной котельной по адресу: Московская область, город Королёв, мкр. Текстильщик, ул. Тарасовская, д. 2, размещенную 07.09.2012г. на сайте 9888988.ru, вносит следующие изменения:

Изменить пункт 1, пункт 2, первый абзац пункта 4, второй абзац пункта 5 и первый абзац пункта 8 раздела 2 «Информация о проекте строительства» и читать их в следующей редакции:

№ п/п	Наименование пунктов части 1 статьи 21 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г.	Информация о проекте строительства
1.	1. Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации.	Строительство индивидуального каркасного сборно-монолитного 5-ти секционного 25-этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и крышной котельной по адресу: Московская область, г. Королёв, мкр. Текстильщик, ул. Тарасовская, д. 2. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – 30 сентября 2015 г. Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-1312-12 от 06 сентября 2012 года выданное Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-0605-14 от 06 июня 2014 года выданное Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза»
2.	2. Разрешение на строительство	№ RU50302000-623 от 06.09.2012 г. выданное Руководителем Администрации города Королёва Московской области. Срок действия разрешения – до 30 сентября 2015 г.

3.	4. Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Жилой дом с крышной котельной- 25-этажный, 5-ти секционный (секции «А», «Б», «В», «Г», «Д»), с цокольным (в осях «Ес-Вс» секций «А» и «Б», в осях «Вс-Ап» секции «В»), подвальным (в секциях «Г» и «Д», в осях «Ас-Ес» секций «А» и «Б» и в осях «Ас-Вс» секции «В» и «теплым» чердаком; сети и сооружения инженерно-технического обеспечения.
4.	5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, нежилых помещений и т.д.), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	На 1-м этаже и в подвале на отметке – 3,900 устраиваются нежилые помещения, общественного назначения, общей площадью 2 562,3 кв. м.
5.	8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке дома	30 сентября 2015 года

Генеральный директор ООО «Партнер-Капитал»



В.В. Пузаченков